

Family Home

BAUEN · WOHNEN · RENOVIEREN

Deutschland €1,00 | Österreich €1,10 | Luxemburg €1,20
 Slowakei SKK 39,20 (€ 1,30) | Schweiz CHF 2,20
 Spanien €1,40 | Polen PNL 6,20 | Portugal (cont.) €1,40
 Ungarn Ft 360,00 | Belgien €1,20 | Italien €1,30
 Slowenien €1,30 | Kroatien kn 11,50

11-12/2010
 November-Dezember

www.hurra-wir-bauen.de



attraktive Traumhäuser
55



24
 Extra-
 Seiten

Auf in die Stadt

Wohnquartiere
 am Puls der Zeit

Holzhäuser

Gemütlich, gesund & familienfreundlich



Leserhauswahl
 Ihre persönlichen
 Traumhäuser 2010

Kamine
 Mehr Behaglichkeit
 für Ihr Zuhause

Weihnachten
 Geschenkideen
 zum Fest der Liebe



Viele Lieblingsplätze

Wenn man im Haus nur Lieblingsplätze hat, muss man sich einfach wohlfühlen – wie Michael Schneider und Jutta Prokschi. Wichtigste Vorgabe: Sie wollen in einem Holzhaus wohnen, und das möglichst bald, weil das Paar keine Lust mehr hat, jedes Wochenende zwischen zwei Wohnorten zu pendeln. Beide haben eine Vision, wie es aussehen sollte: mit Holzfassade, Holzterrasse, Holzböden und einer Holzdecke, außerdem viel Glas und ein helles, offenes Erdgeschoss. Dann gab es noch bauliche Vorgaben, wie die Firstausrichtung, die Ziegelfarbe und die Abstandsflächen zu Straße und Nachbarn. „Dann kam er mit Vorschlägen, die uns spontan zusagten“, erinnert sich die Bauherrin an die Zusammenarbeit mit dem Architekten: zum Beispiel die Idee mit dem Sichtmauerwerk im Wohnbereich. Als der Architekt die Klinkerwand vorschlägt, haben beide einen Aha-Effekt. Auch die Wand zwischen Straße und Innenhof war die Idee von Stephan Mölig. Dessen Rat, zugunsten von Privatsphäre auf ein angedachtes Fenster im Essbereich zu verzichten, hat das Paar ebenfalls überzeugt. Michael Schneider: „Für uns war diese Zeit ein sehr intensiver Austausch... Es gab immer wieder Details, wo er uns Anregungen gegeben oder uns eine bessere Alternative aufgezeigt hat.“ Michael Schneiders bevorzugter Wirkungskreis? Die Küche. Der Bauherr ist begeisterter Freizeitkoch, der jeden Abend am Herd steht und auch im Garten einen professionellen Backofen aufgestellt hat: fürs tägliche

Brot, hin und wieder auch für eine Riesenpizza unter Freunden. Die offene Küche mit zentralem Küchenblock lag ihm besonders am Herzen. Jutta Prokschi fühlt sich im Wohnzimmer wohl, „vor allem, wenn im Winter oder Herbst der Kaminofen brennt. Dann sitzt man dort in heimlicher Wärme und kann zusehen, wie langsam die Nacht über Hof und Garten sinkt.“ Gemütlich wird die Sitzecke dadurch, dass der Raum eine geschützte Nische bildet. So kann man die offenen Übergänge im Erdgeschoss genießen, hat den Essplatz im Blick und kann mit dem Partner in der Küche plaudern – ist aber dennoch ein bisschen für sich. Dies umso mehr, als das Anwesen durch eine Klinkermauer zur Straße hin geschützt ist. Im Sommer lädt der Innenhof zwischen Garage, Wohnhaus und Klinkerwand zum Sitzen im Freien ein. Schneiders Resümee: „Wir konnten darauf vertrauen, dass der Preis für unser Haus im Kreditrahmen blieb. Andernfalls hätte uns Holzbau Schmidt sofort informiert.“ ■

ZimmermeisterHaus/Holzbau Schmidt Info 0091



NEU – „Mein Lieblingshaus“. Mit Gewinnspiel!

Sie haben die Wahl: Alle im Titelthema vorgestellten Häuser stellen sich ab sofort im Internet Ihrem Votum. Entscheiden Sie, welches Hauskonzept Ihnen am besten gefällt! www.hurma-wir-bauen.de





Zimmermeister-Haus von Seite 9



Hausbezeichnung: individuelle Planung/Schneider |
Wohnfläche: EG 82,00 m², DG 64,00 m² | **Außenmaße:** 6,30 m x 14,55 m | **Bauweise:** Fertigbauweise, Holzrahmenbau, 200 mm Zellulosedämmung im Gefach, 35 mm Außendämmung (Holzweichfaserplatte), 60 mm Installationsebene, Holzfassade (Rombusschalung), U-Wert der Außenwände 0,214 W/m²K | **Dach:** 40 Grad geneigtes Satteldach, 150 cm Kniestock, 240 mm Zellulosedämmung, Eindeckung Betondachsteine, U-Wert 0,169 W/m²K | **Heizung:** Gasbrennwerttherme, Fußbodenheizung, Kaminofen, Brauchwasser-Solaranlage | **Primärenergiebedarf:** 58,30 kWh/m²a | **Innenausbau:** Wohnräume Holzboden, Nassräume Fliesen, Wand und Decken EG Raufasertapeten, Holzbalkendecken, Eingangstür individuell vom Schreiner, weiße Innentüren, Glasschiebetüren (Hebe-Schiebetüren), Holz-Aluminium-Fenster, U_g-Wert (Glas) 1,1 W/m²K | **Leistungsumfang:** Planung, Erstellen der Bauantragsunterlagen, Dachgeschoss ist ausgebaut, Innenraumaufteilung nach Wahl, zusätzliches Bad/Duschbad, Gäste-WC, Regenwassersammelanlage, Sonnenschutzjalousien am großen Fenster | **Sonderausstattung:** Klinkerwand innen, Eichendielenparkett, Kirschstäbchenparkett, Bodenfliesen | **Preis:** vorgestellte, fast schlüsselfertige Version ohne Tapeeten, Malerarbeiten und Teppichböden 260.000 Euro ab Oberkante Kellerdecke | **Gewährleistung:** 5 Jahre | **Lieferradius:** Deutschland | **Hersteller:** ZimmerMeister-Haus/Schmidt Zimmerei Holzbau